

Số: 425/TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 27 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 22/2020/DS-ST ngày 12/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 06/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2020;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2307016/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 24/7/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Căn cứ Thông báo số 406/TB-CCTHADS ngày 13/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 60m² trong tổng diện tích 122 m² đất ở tại thửa đất số 05 tờ bản đồ số 03, bản đồ địa chính thị trấn Xuân Trường đã được Ủy ban nhân dân huyện Xuân Thủy cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số B 010488 cấp ngày 19/5/1992 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Phú, địa chỉ: Tổ 13 cũ (Tổ 5 mới), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định là Quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Hương trong khối tài sản chung vợ chồng bà Bùi Thị Hương và ông Nguyễn Văn Phú và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất bị kê biên.

II. Giá khởi điểm bán đấu giá: 1.317.237.000đ.

Bằng chữ: Một tỷ ba trăm mười bảy triệu hai trăm ba mươi bảy nghìn đồng.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.
- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh Nam Định.
- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, bằng chứng điểm, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản.
- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ 07 giờ 00 phút ngày 28/11/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định nắm được, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Gia Luật